

**Burmistrz Miasta Orzesze**  
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości  
położonej w Orzeszu przy ulicy W. Łokietka, stanowiącej własność Gminy Orzesze

| L. p. | Położenie                 | Nr działki       | Pow. w m <sup>2</sup> | Nr KW           | Cena netto   |
|-------|---------------------------|------------------|-----------------------|-----------------|--------------|
| 1     | Orzesze<br>ul. W Łokietka | 340/19<br>342/19 | 1183                  | KA1M/00056180/6 | 66 050,00 zł |

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Opis nieruchomości.**

Nieruchomość stanowi teren niezabudowany, częściowo ogrodzony poprzez nieruchomość sąsiednią; obszar nieruchomości zadrzewiony samosiejkami; położona w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej oraz niezabudowanych działek gruntowych; sieci uzbrojenia dostępne przy zabudowie jednorodzinnej lub w pasie drogi.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.**

Nieruchomości położone są na terenie przeznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego pod: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (4MN)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie [www.bip.orzesze.pl](http://www.bip.orzesze.pl)

**Termin zagospodarowania terenu.**

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

**Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość.**

Zbywane nieruchomości nie są przedmiotem żadnych zobowiązań.

**Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.**

Informację o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez:

- ogłoszenie w prasie wyciągu z ogłoszenia
- umieszczenie pełnej treści ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu, na stronie internetowej oraz BIP.

**Przetarg na sprzedaż:**

1. nieruchomości oznaczonej jako działki nr 340/19 i 342/19  
odbędzie się w dniu 24.05.2019r. o godz. 10<sup>00</sup> w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium dla nieruchomości wynosi: 6 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 24.05.2019r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczono do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 20.02.2018r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Przestrzennej i Odpadów Komunalnych Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

**Z up. Burmistrza Miasta**  
  
**mgr inż. Tomasz Szier**  
Naczelnik  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
i Odpadów Komunalnych